

LEPPÄVAARAN SUURMARKKINOIDEN PERUSTIETOPAKETTI

La 2.11.2024

1. JÄRJESTÄJÄ: TMK Tori- ja markkinakaupan palvelukeskus Oy (lyhenteenä TMK) PL 58 29201 Harjavalta. Puhelin 020 749 8700 Fax 020 749 8701

2. MARKKINA-ALUE: Espoon Leppävaarassa Leppävaaranraitti ja Läkkitori.

3. PAIKKAVARAUKSET: Myyntipaikkavaruksia otetaan koko ajan kirjallisena/sähköpostina vastaan kaikkiin TMK:n huolehtiimiin markkinatapahtumiin. Jokaisen paikkavaraajan on täytettävä ja allekirjoitettava erityinen paikanvuokrauslomake. Varaukset www.markkina.net osoitteesta. Lisätietoja puhelimitse 020 749 8700.

MUISTATHAN, ETTÄ AINOASTAAN ERÄPÄIVÄÄN MENNESSÄ MAKSETTU PAIKKAMAKSU TAKAA PAIKAN PITÄVYYDEN! HUOM! VARAUS ON SITOVA JA VARATTUJA MARKKINAPAIKKOJA EI LUNASTETA TAKAISIN.

Järjestäjä pidättää oikeuden kartta- ja paikkamuutoksiin!

4. PAIKKAKOOT JA MYYNTIPAIKKOJEN VUOKRAT: (hinnat sis. ALV 25,5%)
Suurmarkkinoille on etusija itsetehdyillä tai -kasvatetuilla tuotteilla.

Säästöhinta on voimassa, kun koko vuoden paikkamaksut on suoritettu yhdellä kertaa viimeistään 14 vrk ennen vuoden ensimmäisiä markkinoita, joihin kauppias on tulossa. HUOM! Yksittäisiä varauksia ei voi saada säästö hinnalla! Etuhinta vaihtoehdossa kukin markkinatapahtuma laskutetaan erikseen etukäteen ja etuhinta on voimassa kun paikkamaksu on maksettu viimeistään 14 vrk ennen ko. markkinoita tai laskun eräpäivänä. Sen jälkeen ja paikanpäällä maksettaessa on voimassa automaattisesti aina normaalihintaa.

Jos paikkamaksun suoritus ei näy TMK:n tilillä tai kauppialla ei ole esittänyt kuittia suorituksesta niin paikkamaksu on ehdottomasti maksettava normaalihintaan paikanpäällä käteisellä tai kortilla ilman poikkeuksia.

ETUHINTA / NORMAALIHINTA

2x2 m 52 € / 57 €	3x3 m 77 € / 82 €
4x4 m 92 € / 102€	3x4 m 87 € / 92 €

Myyntiautojen ja -vaunujen myyntipaikat myydään metreittäin. Metrihin-ta muodostuu siten, että 4x4m myyntipaikan hinta jaetaan neljällä ja saa-tu metrihintaa kerrotaan myyntilaitteen todellisella pituudella.

Elintarvikeyrittäjiltä perimme 5€ tapahtumakohtaisen käsittelymaksun (Huom! Säästö hinnalla koko vuoden paikkansa huolehtivat maksavat vain kerran ko. maksun). Huomioitavaa: Ilmapallonmyyntioikeus 52 €. Kiertä-vänmyyntin lupa 52 €. Käsitöläisillä ja alkutuottajilla oma erityinen alueensa, jossa mahdollisuus yhteisesiintymiseen.

5. MYYNTIPAIKAN PYSTYTYS: Jokainen myyjä vastaa itse myyntipaikkansa pystytyksestä. Järjestäjällä on oikeus tarkastaa myyntipaikat ja määrätä suori-tettavaksi tarpeelliseksi katsomansa muutokset. Markkinoille tullessa on eh-dottomasti ilmoitettava markkinatoimistoon, josta järjestyksenvalvojat opastavat omalle myyntipaikalle. Edellytämme, että jokainen kauppias varaa riittävän määrän painoja myyntikojunsa/telttansa turvallisen kiinnityksen takaa-miseen kaikissa olosuhteissa. Jokainen kauppias vastaa mahdollisen puutteel-lisen kiinnityksen aiheuttamista vahingoista omalla kustannuksellaan.

6. SÄHKÖISTYS: Mikäli markkinapaikalla käytetään sähköä, sähköturvalli-suutta määräyksiä on noudatettava. Ulkona käytettävien sähkölaitteiden on oltava suojaeristettyjä, suojavaaeristettuja tai suojaännitteellä toimivia. Kauppiaiden sähkölaitteiden tulee olla ehjiä ja ulkokäyttöön soveltuvia. Vuok-ranantajan edustajilla on oikeus poistaa kauppiailta ulkokäyttöön soveltumatto-mat johdot ja sähkölaitteet. Sähköjohdot on lisäksi sijoitettava ja suojattava niin, ettei niistä aiheudu muille vaaraa tai haittaa. Jos sähköjohto viedään ajo-reitin poikki, tulee se suojata esim. lautakourulla. Lisätietoja Turvatekniikan keskuksen internet-sivuilta www.tukes.fi

Sähköpäakeskukset asentaa järjestäjä, mutta mahdolliset jatkojohdot (vähintään 20 m/myyntipiste) on myyjän itse huolehdittava. Tarvittavasta sähköstä tulee ilmoittaa paikkavarausta tehdessä.

Sähkösäilytyspäivät ovat seuraavat:

valovirta <500W 25 € / päivä	valovirta >500W 30€ / päivä
voimavirta 3x16A 50 € / päivä	voimavirta 3x32A 75€ / päivä

Sähkösäilytys kerätään markkinapaikalla järjestäjän toimesta.

7. AIKATAULU / MARKKINATOIMISTO: Virallinen myyntiaika on klo 9.00-17.00. Markkinatoimisto aukeaa markkinapäivänä klo 6.00. Tällöin aloitamme myös myymään mahdollisia peruutuspaikkoja tulojärjestyksessä. Etukäteen maksetut paikat on otettava käyttöön klo 8.00 mennessä, ellei toisin ole etukäteen sovittu. Järjestäjällä on oikeus myydä maksetutkin paikat uudelleen, jos paikkaa ei ole otettu käyttöön määräaikaan mennessä. Markkinatoimisto on heti markkina-alueelle tullessa selvästi merkittynä. Toimisto on avoinna koko tapahtuman ajan ja palvelee kaikissa markkinoihin liittyvissä asioissa. Markki-natoimiston/ markkinavastaavan päivystävä puhelin on aina saatavissa soitta-malla TMK:n toimiston numeroon **020 749 8700** (myös viikonloppuisin).

8. MYYNTILUVAT: Kauppiaan tulee huolehtia siitä, että hänellä on kaikki tar-vittavat luvat myyntitoiminnan harjoittamiseen. Toiminnassa on noudatettava voimassa olevaa lainsäädäntöä, poliisin, ympäristöviranomaisten ja muiden vi-ranomaisten, sekä vuokranantajan antamia ohjeita ja määräyksiä.

9. ELINTARVIKEMYNTITIEDOTUS: Myyntioikeuden varmistamiseksi kaik-kien elintarvikemyyntien tulee tehdä etukäteistiedotus vähintään 4 vrk ennen ta-pahtumaa.

ESPOON SEUDUN YMPÄRISTÖTERVEYS,

PL 210, 02070 ESPOON KAUPUNKI

Puh 050 563 8734

ulkomyynti@espoo.fi

Annettujen tietojen pohjalta tapahtumajärjestäjä tekee terveysviranomaisille ns. yhteislistan kaikista tapahtumaan osallistuvista yrittäjistä.

10. KIELLETTY TUOTTEET: Viimeisen käyttöpäivän ylittäneiden elintarvikkeiden myynti on kielletty. Parasta ennen päiväyksen ylittäneiden elintarvikkeiden myynti on sallittua, jos toimija on varmistanut, että elintarvikkeet ovat turvallisia ja syötäväksi kelpaavia. Asiakkaalle tulee myös ilmoittaa, jos parasta ennen päiväys on ylittynyt. **Myös kaikkien huumeaiheisten tuotteiden, kuten ko-rujen, piippujen ja tekstiilien myynti on ehdottomasti kielletty.**

11. PALOTURVALLISUUS: Avotulen teko ilman lupaa on kielletty. Kaikilla avotulta tai kaasulaitteita käsittelevillä yrittäjillä tulee olla riittävä alkusammu-tuskalusto eli vähintäänkin sammutuspeite ja vuoden sisällä tarkastettu 6 kg jauhesammutin teholuokaltaan vähintään 34 A 233 BC tai 6 l:n nestesammutin teholuokaltaan vähintään 43 A tai 6 l:n vaahotosammutin teholuokaltaan vähin-tään 34 A 183 B. **Yhdessä 4x4m myyntipisteessä saa olla nestekaasua max 25 kg. Varapulloja ei saa säilyttää myyntipisteessä. Autossa saa va-rastoida nestekaasua enintään 25 kg.**

12. AUTOJEN AJAMINEN MARKKINA-ALUEELLE JA PYSÄKÖINTI: Auto-jen ajo markkina-alueelle on sallittua vain pystytystä varten klo 8.30 saakka ja purkua varten klo 17 alkaen. Muina aikoina autojen tuonti alueelle ilman järjes-täjän lupaa on ehdottomasti kielletty.

13. SIIVOUS: Myyjät ovat velvollisia huolehtimaan myyntipaikkojensa siivouk-sesta lisälaskun uhalla myös pois lähtiessään. Kaikki kertyneet jätteet on kul-jetettava järjestäjien markkina-alueelta osoittamaan jättepisteeseen ja lajitelta-va jätteet annettujen ohjeiden mukaisesti.

14. NIMIKYLTTI: TMK edellyttää, että kaikilta markkinoille osallistuvilta kaup-piailta löytyy myyntipisteestään kyltti, josta ilmenee vähintään kauppiaan nimi ja kotipaikkakunta. Kyltin ulkoasu ja materiaali on vapaamuotoinen. Koko vä-hintään A4. Puuttuvasta nimikyltistä veloitamme 5€ tilapäisen kyltin tekemäk-sun.

15. YLEISET MÄÄRÄYKSET: Maksamalla paikkamaksun myyjä sitoutuu nou-dattamaan näitä osanottajaehdotuksia sekä muita järjestäjän tai tämän edustajan antamia ohjeita ja määräyksiä. Myyntipaikkojen luovuttaminen kolmannelle osapuolelle ilman järjestäjän lupaa on ehdottomasti kielletty. Maksetusta pai-kasta emme palauta paikkamaksua mahdollisen peruutuksen yhteydessä. Maksukuitti on aina pidettävä myyntipaikalla, ja esitettävä markkinavalvojalle. Mikäli maksukuittiä ei ole myyntipaikalla, maksu peritään taksan mukaisesti. Järjestäjä pidättää itsellään oikeuden muutoksiin. Mikäli myyntipaikkaa ei säästä tai muista toiminnallisista syistä (esim. lakko tai viranomaismääräykset) voida vuokrata, järjestäjä ei vastaa myyntipaikan vuokraajalle mahdollisesti ai-heutuvasta vahingosta. Järjestäjän vastuu rajoittuu myyntipaikasta maksetun määrän palauttamiseen.

16. KALUSTOVUOKRAUS: TMK välittää/vuokraa tarvittaessa myyntipöytiä ja katoksia. Kalusto varattava mielellään paikkavarausten yhteydessä. Hintaesi-merkkejä per päivä: käsityöläispöytä 6€, 2x2m teltta 30€, 4x4m teltta 60€ jne..

17. MAINONTA: Markkinoita mainostetaan laajasti eri medioissa.

18. LEPPÄVAARAN MARKKINOIDEN PERUUTUSEHDOT:

Vuokrasopimus on sitova ja tältä pohjalta saatu paikka on aina maksettava, oli maksettavaksi sitten valittu säästö hinta, etuhinta tai normaali hinta. Peruutuk-sissa ei ole aikarajoja. Peruutus on mahdollinen ainoastaan silloin kuin paikka-tarjouksen saanut yrittäjä ilmoittaa selkeästi ettei ota tarjottua paikkaa/paikkoja vastaan heti vuoden ensimmäisen tarjouksen saatuaan.

Paikkamaksun suorittamalla kauppias sitoutuu noudattamaan kaikkia järjestäjän tässä tai suullisesti antamia ohjeita.